

Herzlich Willkommen bei Hoffmann – Immobilien

< Seit 1992 ist Service unsere Stärke >

ETW in Salzgitter Gebhardshagen



Objektnr.: 219/19

Lage:

38229 Salzgitter Gebhardshagen

Grundstück ca.:

Miteigentumsanteil

Wohnfläche ca.:

89,35m²

Nutzfläche ca.:

10,00m²

Baujahr ca.:

1996 Umbau / Modernisiert

Wesentlicher Energieträger:

Gas

Energieverbrauchskennwert:

104,6 kWh (m²*a) / D

Kaufpreis:

€96.500,00

Provision:

4,76% des Kaufpreises (inkl. MwSt.)



Attraktive Wohnlage: Die 2 Zi. Eigentumswohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über eine sehr schöne Terrasse. Die Wohnung hat eine sehr gute zentrale Lage von Salzgitter Gebhardshagen. In unmittelbarer Nähe befinden sich Busverbindungen, Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte etc.

Gute Raumaufteilung: Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Windfang, Flur, Wohnen, Essen- & Kochen inkl. Einbauküche, Schlafzimmer, Badezimmer, Abstellraum / Heizungsraum, Terrasse. Die ETW verfügt über eine Niederbrennwerttherme sowie Fußbodenheizung.

Bezugsfrei

Uwe Hoffmann - Immobilien

38259 Salzgitter Tel.: 05341 - 811067

Fax: 05341 - 396624 Mobil: 0171 - 3157873

e-mail: hoffmann-immobilien-sz-bad@t-online.de