

Herzlich Willkommen bei Hoffmann – Immobilien

< Seit 1992 ist Service unsere Stärke >

2 - Zimmer - ETW



Objektnr.: 343/25

Lage:
38226 Salzgitter Lebenstedt

Grundstück:
Anteilig

Wohnfläche ca.:
51,41m²

Baujahr ca.:
1956

Wesentlicher Energieträger:
Gas

Energieverbrauchskennwert:
127,3 kWh (m²*a) / E

Kaufpreis:
€ 43.000,00

Käufer - Provision:
2,38% des Kaufpreises (inkl. MwSt.)



Uwe Hoffmann - Immobilien
38259 Salzgitter Tel.: 05341 - 811067
Fax: 05341 - 396624 Mobil: 0171 - 3157873
e-Mail: hoffmann-immobilien-sz-bad@t-online.de

Attraktive Wohnlage: Die Eigentumswohnung liegt im 4. Obergeschoss. Die sehr gute zentrale Lage zur Innenstadt von Salzgitter - Lebenstedt bietet Einkaufsmöglichkeiten, Krankenhaus, Ärzte, Schulen, Kitas, Rathaus etc. sowie einen Bahnhof mit sehr guter Anbindung Richtung Braunschweig, Hildesheim und Hannover, befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Gute Raumaufteilung: Die zu sanierende Eigentumswohnung liegt im 4. Obergeschoss und teilt sich wie folgt auf: Flurbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer, Küche, Loggia, Kellerraum.

Bezug nach Absprache