

Herzlich Willkommen bei Hoffmann – Immobilien

< Seit 1992 ist Service unsere Stärke >

3 - Zi. - ETW in Lebenstedt



Objektnr.: 347/25

Lage:
38226 Salzgitter Lebenstedt

Grundstück:
Miteigentumsanteil

Wohnfläche ca.:
63,0m²

Keller:
1

Baujahr ca.:
1960

Wesentlicher Energieträger:
Fernwärme

Energieverbrauchskennwert:
102,3 kWh (m²*a) / D

Kaufpreis:
€ 75.000,00

Käufer - Provision:
2,38% des Kaufpreises inkl. MwSt.



Uwe Hoffmann - Immobilien
38259 Salzgitter Tel.: 05341 - 811067
Fax: 05341 - 396624 Mobil: 0171 - 3157873
e-Mail: hoffmann-immobilien-sz-bad@t-online.de

Attraktive Wohnlage: In einem ruhigen Haus befindet sich die Wohnung. Die Wohnung liegt im 1 Obergeschoss. Die sehr gute zentrale Lage zur Innenstadt von Salzgitter – Lebenstedt bietet Einkaufsmöglichkeiten, Krankenhaus, Ärzte, Schulen, Kitas, Rathaus etc. sowie einen Bahnhof mit sehr guter Anbindung Richtung Braunschweig, Hildesheim und Hannover, befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Gute Raumaufteilung: Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Flurbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer, Küche, Abstellraum, Loggia, Kellerraum. Die Wohnung verfügt über Kunststofffenster mit Außenrollläden.

Bezug nach Absprache