

Herzlich Willkommen bei Hoffmann – Immobilien

< Seit 1992 ist Service unsere Stärke >

Reihenendhaus zur Miete in Salzgitter Bad



Objektnr.: 346/25

Lage:
38259 Salzgitter Bad

Grundstück:
350m²

Wohnfläche gesamt ca.:
EG + OG = 100m²

Baujahr ca.:
1960

Wesentlicher Energieträger:
Gas

Energieverbrauchskennwert:
235,8 kWh (m²*a) / G

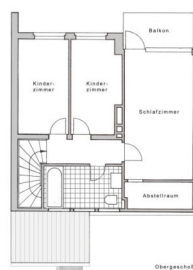
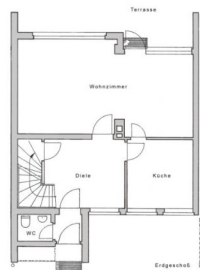
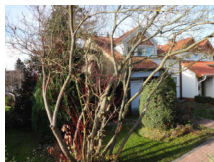


Netto Kaltmiete:
€ 670,00

Nebenkosten:
€ 100,00

Warmmiete:
€ 770,00

Kaution:
€ 2.010,00



Uwe Hoffmann - Immobilien
38259 Salzgitter Tel.: 05341 - 811067
Fax: 05341 - 396624 Mobil: 0171 - 3157873
e-Mail: hoffmann-immobilien-sz-bad@t-online.de

Attraktive Wohnlage: Das Reihenendhaus liegt in einer Sackgasse. Salzgitter Bad die Stadt im grünen mit Sole Kurbetrieb. Sie besitzt eine sehr schöne Altstadt. In der Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten aller Art, sowie ein Krankenhaus, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten, Rathaus, Marktplatz und einen Bahnhof. Eine hervorragende Verkehrsanbindung an die A7 und die A39 bieten beste Mobilität.

Gute Raumaufteilung: Das Reihenendhaus ist wie folgt aufgeteilt. Im **Erdgeschoss** befindet sich: Windfang, Flur, Küche, Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse, Gäste WC. und die Terrasse. Im **Obergeschoss** befindet sich: Flurbereich, Schlafzimmer, 2 x Kinderzimmer, Badezimmer und Loggia. Teilkeller

Bezug zum 01.11.2025

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorabinformation. Als Rechtsgrundlage gilt allgemein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.